

**ПСБ ЖИЛСТРОЙ**
ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ БЮРО

ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ СЛУЖБА

ПСБ

ПОЛНОЕ ГЕОДЕЗИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА

Геодезическое сопровождение проектов строительства представляет собой комплекс мер, без которого не обходится ни одна строительная площадка.



НАШИ УСЛУГИ



ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

01 Вынос в натуру границ участка строительства:

требуется перед началом возведения на нем зданий, сооружений и капитальных строений. Производится разбивка границы с помощью специального оборудования.

02 Создание геодезической разбивочной основы (ГРО):

на подготовку площадки к строительству должна быть создана ГРО, служащая для планового и высотного обоснования при выносе проекта.

03 Разбивка осей зданий:

закрепление на местности главных осей зданий и сооружений и их привязка к геодезической сети.



РАБОТЫ В ХОДЕ ПРОИЗВОДСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ

- 01** Подсчет земляных работ (картограмма):
все работы, связанные с перемещением и разработкой грунта.
-
- 02** Разбивочные работы:
выполняются для определения на местности планового и высотного положений характерных точек и плоскостей строящегося сооружения в соответствии с рабочими чертежами проекта.
-
- 03** Исполнительные съемки выполненных работ:
служит основанием для составления исполнительных схем и расчетов фактических отклонений геометрических и технологических показателей объекта от проектных параметров.



СПЕЦИАЛЬНЫЕ РАБОТЫ

01 Геодезический мониторинг

мониторинг зданий и сооружений: представляет собой комплекс работ, осуществляемый в процессе строительства, реконструкции или эксплуатации объектов с целью наблюдения за деформациями.

.....

02 Геотехнический мониторинг

мониторинг зданий и сооружений: комплексное исследование и анализ состояния техногенных, грунтовых и природных условий, возникающих в процессе строительства или реконструкции объекта. В ходе работ производится вибродинамический анализ, инклинометрические и пьезометрические измерения.

.....

03 Автоматизированный мониторинг

необходим для обеспечения непрерывного контроля за пространственным положением конструкций в процессе проведения работ, а также в тех случаях, где использование персонала было бы слишком опасным.



НАШИ СПЕЦИАЛИСТЫ ПРОВОДЯТ МОНИТОРИНГ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ С ПРИМЕНЕНИЕМ СЛЕДУЮЩЕГО ОБОРУДОВАНИЯ:

Тахеометр Leica TS07 R500 (1")
Arctic AutoHeight

Комплект Нивелир Leica LS10
и инварная/фиберглассовая
рейка

Виброметр АССИСТЕНТ V3RT

Сканирующий тахеометр
Trimble SX10

Пьезометр и инклинометр

Роботизированные тахеометры
Leica серии TCR



НАШ ОПЫТ РАБОТ ЗАСЛУЖИВАЕТ ОТДЕЛЬНОГО ВНИМАНИЯ

— В процессе строительных работ на объекте «Комплекс зданий производственной базы и фондохранилища Государственного Эрмитажа» выполнялся мониторинг:

измерения крена и осадки зданий, попадающих в зону влияния нового строительства; вибрационные измерения во время бурения свай; измерение осадки железнодорожных путей; измерение трещин и их фиксация.

— В процессе реконструкции объекта культурного наследия «Центральная городская публичная библиотека им. В.В. Маяковского» выполнялся мониторинг:

измерения крена; измерения осадки; вибрационные измерения; измерение трещин и их фиксация; наблюдения и контроль за деформациями зданий на наб. р. Фонтанки, попадающих в зону влияния.

— В процессе строительства ЖК «Огни залива» (2–3 очередь) выполнялся мониторинг:

измерения крена; измерение осадки; инклинометрические и пьезометрические наблюдения; наблюдения за распорной системой с помощью струнных тензодатчиков; 3D-мониторинг с помощью сканирования шпунтового ограждения и свай.

— В процессе обследования после пожара аварийного объекта «Невская мануфактура» выполнялся автоматизированный мониторинг:

круглосуточные измерения деформаций аварийных конструкций (крен, осадка); измерение трещин.

— В процессе эксплуатации зданий на объекте «Обуховский завод» выполнялся мониторинг несущих конструкций в производственных корпусах.

КОМПАНИЯ «ПСБ «ЖИЛСТРОЙ»»



Стабильно развивающаяся компания, работает на рынке Санкт-Петербурга и Ленинградской области с 2004 года

Имеет собственное производство ЛСТК и столярно-реставрационную мастерскую. В отдельные подразделения выделены транспортные услуги, а также услуги по геодезическим и отделочным работам

Входит в группу компаний «БФА-Девелопмент»

За годы работы введен в эксплуатацию целый ряд интересных и технически сложных объектов, многие из которых являются символами и визитными карточками Санкт-Петербурга

Основные направления деятельности: проектирование, строительство, реставрация



ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ «ПСБ «ЖИЛСТРОЙ»?

Гибкая цена

Находим решение
для любого клиента

Отчетность

Уведомляем заказчика
о прохождении каждого этапа работ

Точность

Применяем только современные
высокоточные геодезические
приборы

Высококвалифицированные специалисты

Более 18 лет на рынке


Соблюдение сроков выполнения работ

Анализируем объем работ
и подробно планируем все этапы

Наличие необходимых лицензий

ООО «ПСБ «ЖилСтрой» является членом:

- Ассоциации «Межрегиональное объединение профессиональных изыскателей»;
- НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга»;
- НП «Объединение проектировщиков Санкт-Петербурга»;
- РОО СРРО «Союз реставраторов Санкт-Петербурга».



191014, Россия, г. Санкт-Петербург, Ковенский переулок, дом 5
+7 (812) 438-80-55; факс: +7 (812) 438-80-66
office@psb-zhilstroy.ru | psb-zhilstroy.ru